

Eetu Oikarinen pk maa-aineslupahakemus

Lu/valtk § 3
173/00.02.06/2021

Ari Oikarinen hakee Eetu Oikarisen perikunnan puolesta maa-aineslain mukaista ottolupaa omistamalle Reporinne RN:o 697-401-18-92 sora- ja hiekka-alueelle, toiminta-alueen pinta-ala on noin 3,0 ha. Tavoitteena on seuloa ja murskata maa-ainesta 100 000 m³ kymmenen vuoden aikana, maanrakennuskohteisiin. Alue sijaitsee Ristijärven kuntataajamasta noin 1,4 km luoteeseen. Lähin asuttu kiinteistö sijaitsee noin 200 m:n etäisyydellä aiotusta kohteesta. Ympäröivä alue on pääsääntöisesti metsämaata. Alueella on aikaisemmin ollut maa-aineslupa vuosina 1996, 2006 ja 2012. Viimeisin lupa päättyy vuonna 2.2.2022.

Toiminta-alue sijaitsee Reporinteen vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Pohjavedenpinnan ylimmäksi tasoksi on vuosina 1988 – 1996 määritelty tehtyjen mittauksen perusteella 135,15 m mpy, jolloin pohjaveden pohjavedenpinnan yläpuolelle jäisi arvioiden perusteella noin kahden metrin maa-aineskerros.

Louhinta tapahtuu maa-ainesottosuunnitelman mukaisesti. Päivittäinen toiminta-aika on alueella ma – su 6.00-22.

Liikenne toiminta-alueelle kulkee Mt 888 kautta.

Hankkeesta on kuulutettu Ristijärven kunnan ilmoitustaululla 16.1.2021 – 14.2.2021 välisen ajan. Lisäksi on pyydetty kuulemiset rajanaapureilta sekä lausunto Kainuun ELY-keskukselta. Naapureilla ei ole ollut huomauttamista hankkeesta.

Ely-keskuksen vastaus 4.5.2021, Ristijärven kunnan 24.3.2021 pyytämään lausuntoon:

Pyytäisin huomioimaan, että muilta alueentoimijoilta on edellytetty 3 metrin suojakerrosta pohjaveteen, ja tässä hakemuksessa oli esitetty 2 metrin etäisyyttä. Kainuun ELY-keskus katsoo 3-4 m suojakerroksen säilyttämisen ehdottoman tärkeäksi Reporinteen pohjavesialueella, erityisesti kun huomioidaan kunnan pitkän tähtäimen vedenoton tarpeet ja Saukkovaaran lähteiden riskialttius. Muiltakin osin luvassa olisi hyvä varmistaa, että lupamääräykset ovat yhtenäiset kaikkien alueen maa-ainesottajien kesken.

Viite: Ristijärven kunnan lausuntopyyntö 24.3.2021.

Hakemusasiakirjat esitellään kokouksessa.

Liitteet: Lehti-ilmoituskuulutus
Maa-ainesten ottosuunnitelma
Karttaotteet 2 kpl

Valmistellut: Rakennustarkastaja
Jari Hurskainen puh. 044-7104434

Rakennustarkastajan ehdotus:

Lupa – ja valvontalautakunta päättää myöntää maa-ainesluvan seuraavin ehdoin:

- Toiminnassa on noudatettava ottamissuunnitelmaa sekä maa-ainesluvassa annettuja määräyksiä.
- Pohjaveden taso on selvitettävä ennen maa-ainesten ottamisen jatkamista, eikä maa-aineksen ottamista saa ulottaa alle 3 metrin päähän pohjaveden ylimmästä havaitusta pinnankorkeudesta.
- Kohdekiinteistölle on asennettava pohjavesiputki, josta pohjaveden taso voidaan määrittää ja seurata sen vaihtelua. Pohjavedestä on otettava seurantanäyte 3-kertaa luvan voimassa olo aikana. Näytteet on otettava vuosina 2024 ja 2028 sekä luvanvoimassa olon viimeisenä vuotena 2032.
- Ottamisen pohjatasoa tulee korottaa ottosuunnitelmasta esitetystä tasosta 137,5 m mpy vähintään tasoon 138,5 mpy, mikäli pohjavedenpinnan tason havaitaan olevan korkeimmillaan yli 135,85 mpy, pohjaveden ja ottamistason väliin on jätettävä 3-4 m:n paksuinen suojakerros.
- Ottamistasoa on tarkkailtava alueelle rakennettavista valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään sidotusta korkeusmerkeistä.
- Eri tilojen väliin on jätettävä lain mukaiset suojavyöhykkeet.
- Päivittäinen toiminta-aika ma – su klo. 7.00 – 22.00.
- Erityisesti on kiinnitettävä huomiota yllättäviin vahinkotilanteisiin, jotta näissäkään tilanteissa polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty.
- Poltto – ja voiteluaineiden säilyttäminen alueella on kielletty. Kyseisiä aineita tulisi säilyttää mahdollisimman vähän alueella toiminnan aikana. Poltto- ja voiteluaineet on säilytettävä suojarakenteellisissa säiliöissä.
- Öljy- ja polttoaine vahinkojen varalle ajoneuvoissa ja alueella on oltava riittävästi imeytysmateriaali saatavilla.
- Pölyämisen estoon ei saa käyttää suolayhdisteitä.

- Kaikkien toiminnasta syntyvien jätteiden käsittely on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätteille on järjestettävä väliaikaiset säilytysastiat, jotka tyhjennetään mahdollisimman pian tarkoitettuihin keräyspisteisiin.
- Maa-ainesluvan haltijan on vuosittain ilmoitettava lupaviranomaiselle otetun aineksen laatu ja määrä tammikuun 31. päivään mennessä Notto-rekisteriin sähköisesti tai paperisella lomakkeella lupaviranomaiselle.
 - o Ottamisesta vaaditaan maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus, jonka suuruus tässä kohteessa on 3000€
- Lupa on voimassa 10 vuotta, luvan voimassa olo aika 3.2.2022-2.2.2032.
- Mikäli toiminta loppuu, alueella on jälkityöt tehtävä lupahakemuksen mukaisesti.

Lupa ja valvonta maksut peritään vahvistettujen taksojen mukaan.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi rakennustarkastajan ehdotuksen yksimielisesti.
