

Lupa- ja valvontalautakunta

AIKA 08.06.2021 klo 17:00 - 17:45

PAIKKA Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastaminen	4
§ 3	Eetu Oikarinen pk maa-aineslupahakemus	5
§ 4	Myönnetyt rakennusluvut ajalta 11.12.2020 - 1.6.2021	8
§ 5	Ilmoitusasiat	9

Lupa- ja valvontalautakunta

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Heikkinen Mauno	17:00 - 17:45	Puheenjohtaja	
	Raninen Pertti	17:00 - 17:45	Varapuheenjohtaja	
	Pikkarainen Tapio	17:00 - 17:45	Jäsen	
	Salonen Outi	17:00 - 17:45	Jäsen	
	Hälinen Hannu	17:00 - 17:45	Kunnanhallituksen edustaja	
	Hurskainen Jari	17:00 - 17:45	Rakennustarkastaja	
	Jansson Oiva	17:00 - 17:45	Pöytäkirjanpitäjä	
POISSA	Haapamäki Marja	17:00 - 17:45	Jäsen	
	Seppänen Petteri	17:00 - 17:45	Kunnanjohtaja	
	Oikarinen Paavo	17:00 - 17:45	Kunnanhallituksen edustaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Mauno Heikkinen
Puheenjohtaja

Oiva Jansson
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

§ 1 - 5

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Ristijärvellä 11.6.2021

Tapio Pikkarainen
Pöytäkirjantarkastaja

Pertti Raninen
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ristijärven kunnantalo ma 14.6.2021 klo 9-15 ja www.ristijarvi.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

LupaValv § 1

Lupa- ja valvontalautakunta päättää pitää lautakunnan kokoukset sääntöisesti keskiviikkoisin, mutta tarpeen mukaan myös muina päivinä ja kokousten aloitusajankohta on klo 17.00.

Lupa- ja valvontalautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä on saapuvilla puheenjohtaja siihen luettuna (KuntaL 103 §).

Lautakunnalle on toimitettu esityslista käsiteltävistä asioista. Esityslista postitetaan lautakunnalle viimeistään neljä päivää ennen kokousta. Kiireellisessä tapauksessa asian niin vaatiessa lautakunta voidaan kutsua koolle myös lyhyemmässä ajassa.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen

LupaValv § 2

Kuntalain 107 §:n mukaan toimielimen kokouksesta on pidettävä pöytäkirjaa.

Hallintosäännön 140 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämänä aikana ja paikassa siten kuin siitä vähintään yhtä päivää aiemmin on ilmoitettu.

Lupa- ja valvontalautakunta valitsee keskuudestaan kaksi jäsentä, jotka suorittavat pöytäkirjan tarkastamisen siten, että pöytäkirja voidaan pitää nähtävillä kokousta seuraavana maanantaina.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä arkisin Kunnantalolla klo 9-15.30 ja julkaistaan kunnan www.ristijarvi.fi sivulla.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta valitsee keskuudestaan kaksi jäsentään tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirja tarkastetaan 11.6.2021 ja pidetään nähtävillä 14.6.2021.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tapio Pikkarainen ja Pertti Raninen.

Eetu Oikarinen pk maa-aineslupahakemus

Lu/valtk § 3
173/00.02.06/2021

Ari Oikarinen hakee Eetu Oikarisen perikunnan puolesta maa-aineslain mukaista ottolupaa omistamalle Reporinne RN:o 697-401-18-92 sora- ja hiekka-alueelle, toiminta-alueen pinta-ala on noin 3,0 ha. Tavoitteena on seuloa ja murskata maa-ainesta 100 000 m³ kymmenen vuoden aikana, maanrakennuskohteisiin. Alue sijaitsee Ristijärven kuntataajamasta noin 1,4 km luoteeseen. Lähin asuttu kiinteistö sijaitsee noin 200 m:n etäisyydellä aiotusta kohteesta. Ympäröivä alue on pääsääntöisesti metsämaata. Alueella on aikaisemmin ollut maa-aineslupa vuosina 1996, 2006 ja 2012. Viimeisin lupa päättyy vuonna 2.2.2022.

Toiminta-alue sijaitsee Reporinteen vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Pohjavedenpinnan ylimmäksi tasoksi on vuosina 1988 – 1996 määritetty tehtyjen mittausten perusteella 135,15 m mpy, jolloin pohjaveden pohjavedenpinnan yläpuolelle jäisi arvioiden perusteella noin kahden metrin maa-aineskerros.

Louhinta tapahtuu maa-ainesottosuunnitelman mukaisesti. Päivittäinen toiminta-aika on alueella ma – su 6.00-22.

Liikenne toiminta-alueelle kulkee Mt 888 kautta.

Hankkeesta on kuulutettu Ristijärven kunnan ilmoitustaululla 16.1.2021 – 14.2.2021 välisen ajan. Lisäksi on pyydetty kuulemiset rajanaapureilta sekä lausunto Kainuun ELY-keskukselta. Naapureilla ei ole ollut huomauttamista hankkeesta.

Ely-keskuksen vastaus 4.5.2021, Ristijärven kunnan 24.3.2021 pyytämään lausuntoon:

Pyytäisin huomioimaan, että muilta alueentoimijoilta on edellytetty 3 metrinsuojakerrosta pohjaveteen, ja tässä hakemuksessa oli esitetty 2 metrin etäisyyttä. Kainuun ELY-keskus katsoo 3-4 m suojakerroksen säilyttämisen ehdottoman tärkeäksi Reporinteen pohjavesialueella, erityisesti kun huomioidaan kunnan pitkän tähtäimen vedenoton tarpeet ja Saukkovaaran lähteiden riskialttius. Muiltakin osin luvassa olisi hyvä varmistaa, että lupamääräykset ovat yhtenäiset kaikkien alueen maa-ainesottajien kesken.

Viite: Ristijärven kunnan lausuntopyyntö 24.3.2021.

Hakemusasiakirjat esitellään kokouksessa.

Lupa- ja valvontalautakunta

§ 3

08.06.2021

Liitteet: Lehti-ilmoituskuulutus
Maa-ainesten ottosuunnitelma
Karttaotteet 2 kpl

Valmistellut: Rakennustarkastaja Jari Hurskainen puh. 044-7104434.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Lupa – ja valvontalautakunta päättää myöntää maa-ainesluvan seuraavin ehdoin:

- Toiminnassa on noudatettava ottamissuunnitelmaa sekä maa-ainesluvassa annettuja määräyksiä.
- Pohjaveden taso on selvitettävä ennen maa-ainesten ottamisen jatkamista, eikä maa-aineksen ottamista saa ulottaa alle 3 metrin päähän pohjaveden ylimmästä havaitusta pinnankorkeudesta.
- Kohdekiinteistölle on asennettava pohjavesiputki, josta pohjaveden taso voidaan määrittää ja seurata sen vaihteluja. Pohjavedestä on otettava seurantanäyte 3-kertaa luvan voimassa olo aikana. Näytteet on otettava vuosina 2024 ja 2028 sekä luvanvoimassa olon viimeisenä vuotena 2032.
- Ottamisen pohjatasoa tulee korottaa ottosuunnitelmasta esitetystä tasosta 137,5 m mpy vähintään tasoon 138,5 mpy, mikäli pohjavedenpinnan tason havaitaan olevan korkeimmillaan yli 135,85 mpy, pohjaveden ja ottamistason väliin on jätettävä 3-4 m:n paksuinen suojakerros.
- Ottamistasoa on tarkkailtava alueelle rakennettavista valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään sidotusta korkeusmerkeistä.
- Eri tilojen väliin on jätettävä lain mukaiset suojavyöhykkeet.
- Päivittäinen toiminta-aika ma – su klo. 7.00 – 22.00.
- Erityisesti on kiinnitettävä huomiota yllättäviin vahinkotilanteisiin, jotta näissäkään tilanteissa polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty.
- Poltto – ja voiteluaineiden säilyttäminen alueella on kielletty. Kyseisiä aineita tulisi säilyttää mahdollisimman vähän alueella toiminnan aikana. Poltto- ja voiteluaineet on säilytettävä suojarakenteellisissa säiliöissä.

Lupa- ja valvontalautakunta

§ 3

08.06.2021

- Öljy- ja polttoaine vahinkojen varalle ajoneuvoissa ja alueella on oltava riittävästi imeytysmateriaali saatavilla.
- Pölyämisen estoon ei saa käyttää suolayhdisteitä.
- Kaikkien toiminnasta syntyvien jätteiden käsittely on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätteille on järjestettävä väliaikaiset säilytysastiat, jotka tyhjennetään mahdollisimman pian tarkoitettuihin keräyspisteisiin.
- Maa-ainesluvan haltijan on vuosittain ilmoitettava lupaviranomaiselle otetun aineksen laatu ja määrä tammikuun 31. päivään mennessä Notto-rekisteriin sähköisesti tai paperisella lomakkeella lupaviranomaiselle.
 - o Ottamisesta vaaditaan maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus, jonka suuruus tässä kohteessa on 3000€
- Lupa on voimassa 10 vuotta, luvan voimassa olo aika 3.2.2022-2.2.2032.
- Mikäli toiminta loppuu, alueella on jälkityöt tehtävä lupahakemuksen mukaisesti.

Lupa ja valvonta maksut peritään vahvistettujen taksojen mukaan.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi rakennustarkastajan ehdotuksen yksimielisesti.

Lupa- ja valvontalautakunta § 4

08.06.2021

Myönnetyt rakennusluvut ajalta 11.12.2020 - 1.6.2021Lu/valtk § 4
174/00.02.06/2021

Kuntalain 92 §:n mukaan lautakunnan käsiteltäväksi voidaan ottaa lautakunnan alaisen toimielimen päättämä asia tai viranhaltijan päättämä asia. Lautakunnalla on otto-oikeus, jos kunnanhallitus ei ole käyttänyt omaa otto-oikeuttaan.

Rakennustarkastajan päätökset 11.2.2020-1.6.2021 (käydään keskustelu)

Päätösehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta ei käytä otto-oikeuttaan rakennustarkastajan päätöksiin, vaan merkitsee ne tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Lupa- ja valvontalautakunta § 5

08.06.2021

Ilmoitusasiat

Lu/valtk § 5

Saatetaan tietoon seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
 - Yhteysviranomaisten perusteltu päätelmä Paltamon biojalostamon maamassojen läjitysaluehankkeesta.
 - Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen VALVONTASUUNNITELMA ja -OHJELMA v:lle 2021

Rakennustarkastajan ehdotus:

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälää: § 1, § 2, § 5**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta 1 §, 2 §, 5 §.

Lupa- ja valvontalautakunta 8.6.2021

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälää: § 3, § 4

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Päätös § 3

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Ristijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ristijärven kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Aholantie 25, 88400 Ristijärvi
Käyntiosoite: Aholantie 25, 88400 Ristijärvi
Sähköpostiosoite: yhteispalvelu@ristijarvi.fi
Puhelinnumero: 08 6155 431

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.30

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella (hallintovalitus)

Pykälä 3 (erillinen julkipanokuulutus) Valitusaika 30 pv

Maa-aineslaki (MAL 20 §) Julkipanopäivä
Tiedoksiantopäivä

Valitusviranomainen Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
PL 189
90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu
Puh. 029 564 2800
Sp: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Aukioloaika 8.00-16.15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 11.6.2021

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ristijärven kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon Ristijärven kunnantalo ma 14.6.2021 klo 9-15 ja www.ristijarvi.fi

Pöytäkirja on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty _____.____.2021.

Pöytäkirja on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty _____.____.2021.