

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2022

Khall § 167
283/00.02.01/2021

Kuntalain (410/2015) 13 luvun 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksyminen yhteydessä.

Kiinteistöverolain (654/1922) 11 §:n 4 momentin mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolla viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöveroprosenttien voimassa olevat vaihteluvälit vuonna 2022 ja Ristijärven veroprosentit vuonna 2021:

Kiinteistöveroprosentti	Vaihteluväli	Ristijärvi 2021
yleinen	0,93-2,00	1,10
vakituinen asuinrakennus	0,41-1,00	0,55
muu asuinrakennus	0,93-2,00	1,55
rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00	ei määritelty
yleishyödyllinen yhteisö	0,00-2,00	0,00
voimalaitos	0,00-3,10	3,10

Kuntaliiton verotuloennusteen mukaan nykyisillä prosenteilla kiinteistöveroja arvioidaan kertyvän:

vuonna 2021 0,809 milj. euroa
vuonna 2022 0,808 milj. euroa
vuonna 2023 0,808 milj. euroa
vuonna 2024 0.808 milj. euroa

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2022 seuraavasti:

yleinen	1,10
vakituinen asuinrakennus	0,55
muu asuinrakennus	1,55
rakentamaton rakennuspaikka	ei määritelty
yleishyödyllinen yhteisö	0,00
voimalaitos	3,10

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi. Pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.