

Iso Tuomaanjärven ranta-asemakaava

Khall § 113

Maanomistajien aloitteesta on tullut vireille Iso Tuomaanjärven ranta-asemakaavoitus. Kaavoitushanke sisältää myös osan Häyrysen ranta-alueita.

Kaavan vireilletulosta ilmoitettiin 11.5.2020. Osallisuus- ja arviointisuunnitelma on asetettu nähtäville. Kunnanhallitus on lausunut osallisuus- ja arviointisuunnitelmasta 18.5.2020 § 72.

Kimmokaava on laatinut luonnoksen ranta-asemakaavaksi 18.5.2022 (Liitteet 1-7).

Kaavaluonnoksen laatimisen yhteydessä on laadittu arkeologinen inventointi ja luontoselvitys.

MRA 30 §:n mukaan maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille mielipiteensä esittämiseen kaavaa valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa taikka muulla sopivaksi katsottavalla tavalla. Tässä yhteydessä voivat mielipiteensä esittää myös muut kunnan jäsenet.

LIITTEET:

1. Iso Tuomaanjärvi kaavaselostus
2. Karttaosa 1
3. Karttaosa 2
4. Karttaosa 3
5. Karttaosa 4
6. Iso Tuomaanjärven ranta-asemakaavan arkeologinen inventointi
7. Iso Tuomaanjärven ja Häyrysen luontoselvitys ranta-asemakaavan laatimista varten

Yritysvaikutusten arviointi: Uuden rantarakentamisen myötä yrityksille myönteisiä vaikutuksia.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää asettaa Iso Tuomaanjärven ranta-asemakaavaluonnoksen MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville 3.10.-4.11.2022 ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Hyväksyi.

Täytäntöönpano:

Ote kaavoituksen laatija/hakijat, kuulutus Kainuun Sanomat -lehti ja verkkosivut (www.ristijarvi.fi)