

26.01.2022

Paltamon kunta Varsavaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireilletulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen

Paltamon kunnanhallitus on päättänyt 27.9.2021 § 246 käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen Varsavaaran tuulivoimapuistoa varten. Kunnanhallitus on päättänyt 17.1.2022 § 12 kuuluttaa osayleiskaavan vireille sekä asettaa osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville kuulemista varten 26.1.2022 alkaen kaavoituksen ajaksi.

Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena osayleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueella (tv-alueilla).

Aloitteen yleiskaavan laatimisesta Paltamon kunnalle on tehnyt hankevastaava Prokon Wind Energy Finland Oy. Varsavaaran tuulivoimahankkeen tavoitteena on selvittää mahdollisuutta rakentaa enimmillään 21 kpl 300 metriä korkeaa tuulivoimalaa. Tuulivoimaloiden yksikköteho on arviolta 6–10 MW ja koko tuulivoimapuiston kokonaisteho noin 174–290 MW. Suunnittelualue sijaitsee Paltamon Uuran alueella Nurkkakylän Varsavaarassa noin 9,5 kilometriä Paltamon keskustasta pohjoiseen. Alue rajau-tuu Paltamon, Puolangan ja Ristijärven kuntien rajaan. Suunnittelualue sijoittuu kokonaisuudessaan Paltamon kunnan alueelle.

Tuulivoimapuiston toteuttaminen edellyttää YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointia ja maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen osayleiskaavan laatimista. Tässä hankkeessa kaavoitus ja ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutetaan samanaikaisesti omina menettelyinä. Kainuun ELY-keskus toimii YVA-menettelyssä YVA-lain tarkoittaman yhteysviranomaisena.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on julkisesti nähtävillä ajalla 26.1.2022 alkaen seuraavissa paikoissa ja internetsivuilla:

- Paltamo
 - Paltamon kunnan virastotalo: Vaarankyläntie 7, 88300 Paltamo
 - Paltamon pääkirjasto: Korpitie 9, 88300 Paltamo
 - <https://www.paltamo.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto.html>

- Puolanka ja Ristijärvi
 - Puolangan kunnan virastotalo: Maaherrankatu 7, 89200 Puolanka
 - Puolangan kunnankirjasto: Koulukatu, 89200 Puolanka
 - <https://www.puolanka.fi/palvelut/tekniset-palvelut/kaavoitus.html>
 - Ristijärven kunnan virastotalo: Aholantie 25, 88400 Ristijärvi
 - Ristijärven kunnankirjasto: Aholantie 25, 88400 Ristijärvi
 - <https://www.ristijarvi.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus.html>

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi jättää kirjallisia mielipiteitä. Viranomaistahoilta pyydetään lausunnot. **Asiakirjaa koskevat mielipiteet ja lausunnot tulee toimittaa kirjallisesti osoitteeseen Paltamon kunta tai sähköpostitse paltamon.kunta@paltamo.fi 26.2.2022 mennessä.**

Kaavoituksen ja ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) yhteinen kaikille avoin yleisötilaisuus järjestetään etäyhteydellä keskiviikkona 26.1.2022 klo 17 alkaen. Tilaisuuden etäosallistumisen linkki julkaistaan Paltamon kunnan ja ympäristöhallinnon nettisivuilla. Tervetuloa!

Lisätietoja antavat

Kaavoituksesta vastaava: Paltamon kunta, tekninen johtaja Mikko Karjalainen puh. 044 288 5500 etunimi.sukunimi@paltamo.fi ja aluearkkitehti Ulla-Maija Oikarinen puh. 044 710 4630 etunimi.sukumini@hyrynsalmi.fi

Kaavakonsultti: Ramboll Finland Oy, kaavoitusarkkitehti Pirjo Pellikka puh. 040 532 2380 etunimi.sukumi@ramboll.fi

YVA-menettelyn yhteysviranomainen: Kainuun ELY-keskus, Jenni Väisänen, puh. 029 502 3012, etunimi.sukumini@ely-keskus.fi

YVA-konsultti: Ramboll Finland Oy, projektipäällikkö Katja Oksala, puh. 040 143 0683 etunimi.sukunimi@ramboll.fi

Hankkeesta vastaava: Prokon Wind Energy Finland Oy, projektijohtaja Marko Kristola, puh. 0400 466 134, m.kristola@prokon.net ja projektijohtaja Hanna Tuominen, puh. 0400 408 053, H.Tuominen@prokon.net

Paltamossa 26.1.2022

Paltamon kunnanhallitus