

Louhenkankaan tuulipuisto

Khall § 77

148/10.02.02/2024

ABO Energy Suomi Oy on esittänyt, että Ristijärven kunta tekisi päätöksen osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta Ristijärven Louhenkankaan tuulivoima-alueelle. Osayleiskaava laadittaisiin siten, että sitä olisi mahdollista käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisesti.

ABO Energy Suomi Oy on tehnyt aluetta koskevia esiselvityksiä alueen soveltuvuudesta tuulivoima tuotantoon ja kaavoituksen tarkoituksena on laatia Louhenkankaan alueelle tuulivoimaosayleiskaava, jossa määritellään voimaloiden sijoituspaikat, voimaloiden lukumäärä, sähköverkkoon liittyminen sekä kaava-alueen lopullinen koko. Alustavien selvitysten perusteella alustavalle kaava-alueelle olisi mahdollista sijoittaa enintään 50 tuulivoimalaa.

ABO Energy Suomi Oy on solminut maanvuokrasopimuksia alustavan kaava-alueen maanomistajien kanssa. Yhtiö tulee tarjoamaan kaikille alueen sisällä oleville kiinteistöjen maanomistajille maanvuokrasopimusta.

Hankealueelle ei voi kaavoitusaloitteen teko hetkellä sijoittaa tuulivoimaa. Tuulivoiman sijoittamiseksi myös itäiseen Suomeen Työ- ja elinkeinoministeriö ovat asettaneet työryhmän selvittämään keinoja aluevalvonnan ja tuulivoimarakentamisen yhteensovittamiseksi. Tavoitteena on parantaa tuulivoimahankkeiden etenemisen edellytyksiä itäisessä Suomessa. Työryhmän toimikaus on 1.2.-30.6.2024.

Aluetta ei ole osoitettu 6.3.2024 voimaankuulutetussa Kainuun tuulivoimamaakuntakaava 2035 kaavassa seudulliseksi tuulivoimaloiden alueeksi. Kainuun tuulivoimamaakunta 2035 on kuulutettu voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Muutoksenhakuviranomaisen voi kieltää maakuntakaavan hyväksymispäätöksen täytäntöönpanon. Kunta ja Abo Energy Suomi Oy ovat yhteydessä Kainuun liittoon Louhenkankaan tuulivoimahankkeesta kaavoitusaloitteen käsittelyn jälkeen.

Abo Energy Suomi Oy on ilmoittanut hakevansa ELY-keskukselta päätöksen ympäristövaikutusten arviontimenettelystä kaavoitusaloitteen käsittelyn jälkeen.

Kaavoituksen ja YVA-menettelyn kustannuksista vastaa kokonaisuudessaan ABO Energy Suomi Oy sekä myöhemmin tuulipuistolle perustettava oma yhtiö, joka rekisteröidään kuntaan.

Lisätietoja kunnanjohtaja Petteri Seppänen 044 715 9300 ja kaavoittaja Mika Hakkaranen 040 187 7970.

Litteet

Kaavoitusaloite.

Liite 1 Alustava kaava-alueen raja

Liite 2 Alustavan kaava-alueen maanomistajat (luottamuksellinen, ei julkinen)

Liite 3 ABO Energy Suomi Oy:n esite "Osana yhteisöä"

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Louhenkankaan tuulivoima-alueen osayleiskaavan laatiminen aloitetaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Päätös:

Arto J Tolonen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi.

Hyväksyi.