

RISTIJÄRVEN KUNNAN IIJÄRVEN-RISTIJÄRVEN RANTAYLEISKAAVAN OSITTAISEN  
MUUTOKSEN KAAVANEUVOTTELU  
27.5.2024 KLO 13.00-14.15  
TEAMS -KESKUSTELU

1 § OSALLISTUJAT JA JÄRJESTÄYTYMINEN

- |                    |                     |               |
|--------------------|---------------------|---------------|
| - Sirpa Lyytinen   | Kainuun ELY -keskus |               |
| - Anu Nurkkala     | - ” -               |               |
| - Timo Regina      | - ” -               |               |
| - Sanna Alavaikko  | Kainuun museo       |               |
| - Jouni Väänänen   | - ” -               |               |
| - Ahti Mikkonen    | Ristijärven kunta   |               |
| - Mika Hakkarainen | - ” -               | puheenjohtaja |
| - Kimmo Mustonen   | KimmoKaava          | sihteeri      |

2 § IIJÄRVEN-RISTIJÄRVEN RANTAYLEISKAAVAN MUUTOSLUONNOS

- kaavaluonnos on ollut nähtävillä 1.3.-1.4.2024. Mielenpitojen ja lausuntojen lyhennelmät ja kaavoittajan vastine on toimitettu osallisille. Maanomistajien mielenpitoja on tullut neljä ja osallisten lausuntoja viisi kappaletta. Kimmo Mustonen esitteli palautteen
- käydyssä keskustelussa tuli esille seuraavaa:
  - o Kainuun museon taholta ei ole lisättävää arkeologian osalta lausuntoon. Rakennusinventointi ja kulttuurimaiseman inventoinnit ovat vanhat ja kaipaavat päivitystä
  - o ELY -keskus painotti seuraavia asioita
    - esitetyt uudet rakennuspaikat vaativat mitoituksellista perustelua. Voimassa olevassa kaavassa ovat maisema- ja luonto-olot saattaneet vaikuttaa esitettyyn paikkamäärään. Pajuojaan soista aluetta ei voida laskea mitoitukseen. Heikkisensaaren osalta käytettävä voimassa olevan kaavan mukaista mitoitustapaa (pinta-ala- tai rantaviivamitoitus)
    - kyläalueiksi katsottavien alueiden osalta olisi alueet syytä rajata myöhempiä tarkastelujakin varten myös nyt muutettavien alueiden ulkopuolelta. Rajaukset tulisi olla perusteltuja; nykyinen asutus, taajamien läheisyys, tiestö, vesi- ja viemäriverkosto jne. Verkostoihin, vedenottamoihin tms. liittyviä tietoja ei ole syytä esittää yleisesti nähtävillä olevissa asiakirjoissa
    - uusien muutoskohteiden luontoselvitystarpeet ratkaistava tapauskohtaisesti. Jos kyseessä on esim. rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos, selvityksiä ei tarvita. Herkkiä luontotietoja ei ole syytä esittää julkisesti. ELY -keskuksen kanssa voi keskustella etukäteen selvitysten tarpeellisuudesta ja riittävydestä
    - kulttuurimaisema- ja rakennustiedot ovat vanhentuneet. Kohteiden ja alueiden nykytilanne syytä tuoda esille ja perustella, miten huomioitu
    - rakentamiskorkeutta koskevat tiedot päivitettävä ja selkiytettävä. Nykyään käytössä N2000 -korkeusjärjestelmä
    - ilmasto-vaikutusten arviointi ei ole välttämätöntä tämän tyyppisissä kaavoissa, mutta siihen on syytä ryhtyä valmistautumaan. Malleja löytyy

○ Ristijärven kunnan taholta

- kunta ei ole halukas koko kaavan muuttamiseen vaan riittää tehtyjen poikkeamispäätösten ja uusien esitysten ja tarpeiden mukainen kaavan muuttaminen
- uusia rakennus- ja maisemainventointeja ei katsota tarpeellisiksi. Kaavamerkinnot ja varaukset on tarkoitus pitää ennallaan
- infrastruktuurin tietoja ei ole syytä julkisesti esittää

3 § JATKOTOIMET

- kunta toimittaa Heinälän/Heinilän inventointitiedot ja valokuvia
- esitetyt täydennykset tehdään kaavakarttaan ja -selostukseen. Ratkaisun perusteluja on syytä lisätä
- kunnanhallitus käsittelee nähtävälle asettamisen mahdollisesti 17.6.2024, mikäli selvitykset, perustelut ja kaava-asiakirjat ovat kunnossa

MUISTION VAKUUDEKSI:



Kimmo Mustonen  
sihteeri

JAKELU:

- osanottajat, sähköposti
- kaava-asiakirjat