

Kunnanhallitus

AIKA 28.10.2024 klo 16:00 - 18:25**PAIKKA** Kunnantalon neuvotteluhuone**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
§ 127	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 128	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 129	Kunnanvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano	5
§ 130	Valtakunnalliseen e-kirjastoon liittyminen	6
§ 131	Ristijärven ikäihmisten liikunnan tukeminen	7
§ 132	Maanvuokrasopimus Asemantie 5	8
§ 133	Elinvoimatoimikunnan perustaminen	9
§ 134	Valtuustoaloite: Koulutuslinja Ristijärvelle	11
§ 135	Valtuutettujen lukumäärä valtuustokaudella 2025-2029	12
§ 136	Toimivallan pidättäminen kunnalla kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2025–2027	13
§ 137	Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2025	14
§ 138	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025	15
§ 139	Työllisyyspalvelujen sopimus kustannusten jaosta 1.1.2025 alkaen	17
§ 140	Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026-2027	18
§ 141	Sivistyspäällikkö/rehtorin irtisanoutuminen	19
§ 142	Sivistyspäällikkö/rehtorin viran auki julistaminen / virkavaali	20
§ 143	Kunnanjohtajan irtisanoutuminen	21
§ 144	Kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimukset	22
§ 145	Kunnanjohtajan viran auki julistaminen / kunnanjohtajan virkavaali	23
§ 146	Viranhaltijapäätökset	24
§ 147	Ilmoitusasiat	25

Kunnanhallitus

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Oikarinen Paavo	16:00 - 18:25	Puheenjohtaja	
	Häyrynen Matja	16:00 - 18:25	Jäsen	
	Kanervo Juha	16:00 - 18:25	Jäsen	
	Karppinen Leila	16:00 - 18:25	Jäsen	
	Korhonen Mari	16:00 - 18:25	Jäsen	
	Liljeblad Hannu	16:00 - 18:25	Jäsen	
	Tolonen Arto J	16:00 - 18:25	Valtuuston puheenjohtaja	
	Tolonen Helka	16:00 - 18:25	Valtuuston I varapuheenjohtaja	etäyhteys
	Raninen Pertti	16:00 - 18:25	Valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Seppänen Petteri	16:00 - 18:25	Kunnanjohtaja	
	Ojavuo Maarit	16:00 - 18:25	Pöytäkirjanpitäjä	
	Paavilainen Lauri	16:00 - 16:13	Asiantuntija	BDO, kiinteistöjen yhtiöittäminen
	Alaluusua Johanna	16:00 - 16:13	talousasiantuntija	
	Hälinen Hannu	16:00 - 16:13	elinvoimapäällikkö	
POISSA	Heikkinen Salla	16:00 - 18:25	Varapuheenjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Paavo Oikarinen
Puheenjohtaja

Maarit Ojavuo
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

127 - 147

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty kokouksessa 28.10.2024.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.ristijarvi.fi

Kunnanhallitus

§ 127

28.10.2024

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Khall § 127

Hallintosäännön 121 §:n mukaan kunnanhallitus päättää varsinaisten kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten.

Kunnanhallituksen päätöksen 28.8.2023 § 100 mukaan kunnanhallituksen kokoukset pidetään pääsääntöisesti joka kolmas maanantai klo 16.00. Tämän lisäksi pidetään tarvittaessa ylimääräisiä kokouksia. Kuntalain 103.2. §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösesitys:

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Todettiin.

Kunnanhallitus

§ 128

28.10.2024

2**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Khall § 128

Hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Kunnanhallitus on 6.11.2023 § 135 päättänyt, että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin viimeistään kokousta seuraavana toisena arkipäivänä. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Päätösesitys:

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyi.

Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano

Khall § 129

Kuntalain 39 §:n 2 kohdan mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuuston päätökset 9.10.2024 saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja asianmukaisessa järjestyksessä täytäntöön pantavaksi.

Pöytäkirja on nähtävillä Ristijärven kunnan verkkosivuilla www.ristijarvi.fi.

Päätösesitys:

Kunnanhallitus merkitsee kunnanvaltuuston 9.10.2024 kokouksen päätökset tiedoksi ja asianmukaisessa järjestyksessä täytäntöön pantaviksi.

Päätös:

Hyväksyi.

Valtakunnalliseen e-kirjastoon liittyminen

Khall § 130

256/12.03.02.00/2024

Valmistelija: Karjalainen Maritta

Kuntien yhteinen e-kirjasto antaa kaikille suomalaisille tasa-arvoisen mahdollisuuden käyttää kirjastojen digitaalisia sisältöjä. E-kirjastoa pääsevät käyttämään siihen liittyneiden kuntien asukkaat. E-kirjastossa on lainattavissa e-kirjoja ja äänikirjoja sekä kotimaisia aikakauslehtiä. Palvelua pääsee käyttämään e-kirjasto -mobiilisovelluksella vahvan tunnistautumisen kautta. Kuntien yhteinen e-kirjasto avattiin käyttöön 29.4.2024.

Kunnat saavat e-kirjaston käyttöönsä tekemällä yhteistyösopimuksen Kansalliskirjaston kanssa. Kansalliskirjaston kanssa solmittava sopimus on aluksi voimassa määräaikaisena 31.12.2026 asti ja sen jälkeen toistaiseksi. Sopimus on irtisanottavissa sopimuksessa määritellyllä tavalla. Palvelun kustannus vuosittain on 0,7 euroa kunnan asukasta kohden vuoden 2026 loppuun asti. Kunnan asukasluku tarkistetaan vuosittain edellisen vuoden joulukuun 31. päivän asukasluvun mukaan. Vuosimaksua per kunnan asukas tarkistetaan vuodesta 2026 lähtien kerran vuodessa koskien seuraavaa vuotta.

Tällä hetkellä Ristijärven kirjasto ostaa e-kirjapalvelut (e-kirjat, äänikirjat ja aikakauslehdet) Pohjoisen eKirjaston kautta. Pohjoisen eKirjasto jatkaa yhteistyötä ja kilpailutuksia niiden aineistojen osalta, joita valtakunnallinen e-kirjasto ei tarjoa. Pohjoisen eKirjastossa ei tule olemaan päällekkäisiä palveluja valtakunnallisen e-kirjaston kanssa.

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää, että

- kunta liittyy kuntien yhteiseen e-kirjastoon
- valtuuttaa sivistyspäällikön allekirjoittamaan yhteistyösopimuksen Kansalliskirjaston kanssa.

Päätös:

Hyväksyi.

Ristijärven ikäihmisten liikunnan tukeminen

Khall § 131

264/00.02.01/2024

Valmistelija: Mirva Kytömäki

Ristijärven vanhus- ja vammaisneuvosto on kokouksessaan 19.9.2024 päättänyt ottaa kantaa ristijärveläisten ikäihmisten liikunnan tukemiseen ja liikuntapalveluiden lisäämiseen.

Ikäihmisille kuin meille muillekin liikkuminen ja itsensä kunnossapitäminen ovat hyvin tärkeitä asioita. Liikunnan avulla voidaan parantaa ikäihmisten kävelykykyä, lihasvoimaa, tasapainoa sekä liikkuvuutta. Lisäksi se vahvistaa mielen hyvinvointia, muistia ja sosiaalisia suhteita. Päivittäinen liikkuminen ennaltaehkäisee pitkäaikaissairauksia ja tukee niiden hoitoa sekä kuntoutusta. Tutkimusten mukaan ikäihmisistä vain muutama prosentti liikkuu kestävyys- ja lihaskuntosuositusten kannalta riittävästi.

Esitämme, että ikäihmisten liikuntamahdollisuuksiin panostettaisiin myös tulevina vuosina ja kuntosalin käyttö olisi ristijärveläisille ikäihmisille maksutonta. Lisäksi esitämme, että vapaa-aikaohjaajan työpanosta lisättäisiin erilaisten maksuttomien liikuntatuokioiden järjestämiseksi ikäihmisille.

Kustannukset ja resurssit sekä luonnos vastineesta oheismateriaalina.

Päätösesitys

Kunnanhallitus antaa liitteen mukaisen vastineen Ristijärven vanhus- ja vammaisneuvoston kannanottoon.

Päätös:

Hyväksyi.

Oheismateriaali

vastine vanhus- ja vammaisneuvostolle 291024

Kustannukset ja resurssit

Maanvuokrasopimus Asemantie 5

Khall § 132
250/10.00.01.02/2024

Valmistelija: Mikkonen Ahti

Asemantie 5 maanvuokrasopimus päättyy 19.12.2024.

Alkuperäinen vuokraoikeus on sijainnut kiinteistöllä 697-401-265-0. Kiinteistöjen yhdistämisen jälkeen kiinteistötunnus on muuttunut ja vuokraoikeus sijaitsee kiinteistöllä 697-401-217-2 ja kirjattu laitostunnus on 697-401-265-0-L1. Vuokraoikeuden osoite on Asemantie 5. Kohteen pinta-ala on n. 1500 m². Pinta-ala on pienentynyt alkuperäisestä (n. 2000 m²) pinta-alasta Väyläviraston ratatoimituksen jälkeen.

Vuokra-aika on kolmekymmentä (30) vuotta. Sopimus alkaa 20.12.2024 ja päättyy 19.12.2054.

Päätösesitys

Kunnanhallitus

- päättää hyväksyä vuokrasopimuksen jatkamisen osoitteessa Asemantie 5 sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin ja
- valtuuttaa tekninen päällikkö Ahti Mikkosen allekirjoittamaan maanvuokrasopimuksen.

Päätös:

Hyväksyi.

Oheismateriaali

Maanvuokrasopimuksen jatkaminen Asemantie 5 Ahti

Elinvoimatoimikunnan perustaminen

Khall § 133
257/14.00.01/2024

Valmistelija: Hälinen Hannu

Kuntastrategia on kuntien lakisääteinen asiakirja, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kunnanvaltuusto hyväksyy kuntastrategian valtuustokausittain ja tarkastelee sen toteutumista vähintään kerran valtuustokaudessa. Useimmissa kunnissa valtuusto hyväksyy kuntastrategiaa tukevan erillisen ohjelman tai suunnitelman, joka tukee mm. elinvoiman kehittämistä. Ristijärven kunnassa tällaista suunnitelmaa ei ole aikaisemmin ollut ja siksi on perusteltua nimetä toimikunta, joka mm. valmistelelee kuntastrategiaa tukevan elinvoimaohjelman.

Kunnan haasteena on vähenevä ja ikääntyvä väestö. Asukasmäärän vakiinnuttamiseksi keskeistä on houkutteleva kuntakuva, toimivat palvelut ja harrastusmahdollisuudet sekä riittävä asunto- ja tonttitarjonta. Sote- ja maakuntauudistuksen myötä kunnan tehtävät ovat painottuneet entistä enemmän kuntalaisten terveyden- ja hyvinvoinnin edistämiseen sekä ennalta ehkäisevään työhön. Myös TE-24 uudistuksen myötä kuntakenttä tulee olemaan uuden muutoksen ja murroksen edessä. Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen on oltava edelleenkin laadukasta ja ajanmukaista.

Elinvoimaohjelman tulee kattaa laajasti koko kuntakonsernin toiminta, jolla on vaikutus yritystoiminnan edellytyksiin ja kunnan menestystekijöihin. Elinvoimatoimikunnan toiminnan tarkoituksena on Ristijärven kuntakonsernin, sen alueella toimivien yritysten, yhteisöjen ja nuorisovaltuuston edustajan yhteistyön kehittäminen. Suunnitelma sisältää valmistuessaan konkreettiset tavoitteet ja käytännönläheiset toimenpiteet kunnan elinvoiman kehittämiseksi toteutettavaksi yhdessä eri yhteistyöverkoston kanssa.

Elinvoimatoimikunnan pääasiallisina tehtävinä on

- tehdä esityksiä ja aloitteita kunnan elinvoiman kehittämiseksi
- valmistella ja toteuttaa kuntastrategiaa tukeva elinvoimaohjelma
- ottaa kantaa ja antaa lausuntoja kunnassa vireillä oleviin, elinvoiman vastuualueeseen kuuluviin asioihin
- huomioida valmisteluissa koko kuntakonserniin kuuluvien tytäryhteisöjen kehittäminen
- edistää tiedonkulkua toimijoiden välillä.

Toimikunta tekee avauksia kunnan omista lähtökohdista ja järjestää tarvittaessa työpajoja, kyselyjä ja kuulemisia sekä pyytää lausuntoja eri yhteistyöverkostoilta.

Esitys jäsenistä:

- kunnanhallituksen puheenjohtaja
- kunnanhallituksen nimeämä toinen luottamushenkilö
- kunnanjohtaja
- elinvoimapäällikkö

Lisäksi toimikuntaan toimintaan kutsutaan mukaan tarvittaessa nuorisovaltuuston ja vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja sekä kulloinkin käsiteltävään aiheeseen liittyviä asiantuntijoita.

Hallintosäännön 8 §:n mukaan toimikuntia asettaessaan kunnanhallitus määrittelee toimikunnan tavoitteet ja tehtävät sekä toimikunnan toiminta-ajan. Kunnanhallitus valitsee toimikuntaan vähintään kolme jäsentä ja tarvittaessa kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Elinvoimatoimikunnan sihteerinä toimii elinvoimapäällikkö. Elinvoimaohjelman hyväksyy valtuusto.

Päätösesitys

Kunnanhallitus

- päättää perustaa elinvoimatoimikunnan
- nimeää elinvoimatoimikunnan jäsenet, puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan
- määrittelee toimikunnan tavoitteet ja tehtävät
- määrittelee toimikunnan toiminta-ajan

Päätös:

Kunnanhallitus päätti

- perustaa elinvoimatoimikunnan
- nimetä jäseniksi kunnanhallituksen puheenjohtaja Paavo Oikarisen, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Salla Heikkisen, kunnanjohtajan ja elinvoimapäällikkö Hannu Hälisen
- että toimikunta nimeää puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan keskuudestaan
- toimikunnan tavoitteet ja tehtävät esittelytekstin mukaan
- että toimikunta valitaan toistaiseksi valtuustokausittain.

Kunnanvaltuusto § 18
Kunnanhallitus § 134

12.06.2024
28.10.2024

Valtuustoaloite: Koulutuslinja Ristijärvelle

Kv § 18

Pöytäkirjaan merkittiin varavaltuutettu Marja Haapamäen ja valtuutettu Matja Häyrysen allekirjoittama valtuustoaloite, jossa esitetään, että Ristijärvellä toimitaan niin, että kuntaan saadaan jokin koulutuslinja nuorille.

Päätösesitys

Valtuustoaloite lähetetään hallintosäännön 113 §:n mukaisesti kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös:

Hyväksyi.

Khall § 134
185/00.02.00/2024

Valmistelija: Portano Tiinaliisa

Kuntaan on tullut valtuustoaloite 18.6.2024, jossa toivotaan Ristijärvellä järjestettävän toisen asteen koulutusta, esimerkiksi varmistamaan osaajia alueella tuulimyllyjen rakentamista varten.

Sivistyspäällikkö on käynyt keskustelua Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitoksen johtajan Anni Miettusen kanssa 11.10.2024 koulutuksen järjestämiseksi Ristijärvellä. Liikelaitoksen johtaja Miettunen toteaa, että heillä on meneillään tuulivoimaan ja uusiutuvaan energiaan liittyviä hankkeita, joista on hyötyä Kainuuseen ja Koillismaalle. Näissä hankkeissa kehitetään myös koulutusta. Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitos ottaa huomioon Ristijärveltä tulleen aloitteen koulutusta suunniteltaessa.

Yhteyshenkilöinä koulutusliikelaitokseen päin toimivat elinvoimapäällikkö sekä sivistyspäällikkö.

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Kajaanin kaupungin koulutusliikelaitokselta saadun palautteen ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Hyväksyi.

Valtuutettujen lukumäärä valtuustokaudella 2025-2029

Khall § 135
259/00.02.01/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Kuntalain (410/2015) 16 §:n mukaan valtuusto päättää valtuutettujen lukumäärästä. Valtuutettuja valitaan pariton lukumäärä kunnan asukasluvun perusteella. Jollei valtuusto tee päätöstä valtuutettujen lukumäärästä ja ilmoita sitä oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä, valtuutettuja valitaan laissa säädetty vähimmäismäärä. Mikäli valtuutettujen lukumäärä on päätetty valtuustossa kuluvalle vaalikaudelle eikä määrään tule muutosta, ei päätöksestä tarvitse ilmoittaa oikeusministeriölle erikseen.

Kuntalain mukaan alle 5000 asukkaan kunnassa on valittava vähintään 13 valtuutettua. Ristijärvellä on ollut 15 valtuutettua.

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Ristijärven kunnanvaltuuston valtuutettujen lukumääräksi valtuustokaudelle 2025-2029 vahvistetaan 15.

Päätös:

Hyväksyi.

Toimivallan pidättäminen kunnalla kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2025–2027

Khall § 136
260/00.02.01/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Ratkaisuvalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa on Verohallinnolla. Kunta voi kuitenkin pidättää ratkaisuvallan itsellään Jos kunta haluaa pidättää ratkaisuvallan itsellään 1.1.2025–31.12.2027 vireille tulevien hakemusten osalta, kunnan on tehtävä ratkaisuvallan pidättämistä koskeva ilmoitus Verohallinnolle 30.11.2024 mennessä.

Verosta vapauttamisella tarkoitetaan toimivaltaisen viranomaisen tekemää päätöstä, jossa vero- tai maksuvelvollinen vapautetaan osittain tai kokonaan suoritettavasta tai jo suoritetusta verosta. Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 alkaen Veronkantolain muutoksella (882/2012), joka tuli voimaan 1.1.2013.

Verohallinto lähettää kunnallisveroa ja kiinteistöveroa koskevan myönteisen päätöksensä tiedoksi asianomaiseen kuntaan. Verohallinnon tekemät kunnallisveroa ja kiinteistöveroa koskevat päätökset tilastoidaan Verohallinnossa kappalemäärin myönteisten ja kielteisten ratkaisujen osalta verolajeittain kuntakohtaisesti. Kunnallisverosta ja kiinteistöverosta myöntämänsä vapautukset Verohallinto tilastoi euromäärin verolajeittain kuntakohtaisesti. Hakemuksia on kuntakohtaisesti hyvin vähän vuosittain, joten tietosuojasyistä Verohallinto ei julkaise kuntakohtaisia luetteloita ratkaisuista.

Ratkaisuvallan pidättäminen kunnalla ei ole Ristijärven kunnan osalta jatkossakaan tarkoituksenmukaista, vaan ratkaisuvalta on syytä jättää mukaisesti jatkossakin Verohallinnolle.

Jos kunta päättää, että se ei pidätä ratkaisuvaltaa itsellään, kunnan ei tarvitse ilmoittaa asiasta Verohallinnolle, vaan ratkaisuvalta on Verohallinnolla 1.1.2025 alkaen suoraan lain nojalla.

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Ristijärven kunta ei pidätä toimivaltaa kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2025–2027, vaan ratkaisuvalta säilyy Verohallinnolla.

Päätös:

Hyväksyi.

Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2025

Khall § 137

247/02.03.01.00/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Ristijärven kunnan tuloveroprosentti vuonna 2024 on ollut 9,30 %. Kuntaliiton ja Valtionvarainministeriön syyskuun ennusteen perusteella tuloveroja arvioidaan kertyvän noin 1,971 milj. euroa vuonna 2024. Vuoden 2025 verotuloarvion perusteena ovat Kuntaliiton ja Valtionvarainministeriön ennuste, jonka perusteella kunnallisverotuloja arvioidaan kertyvän vuoden 2024 mukaisella 9,30 tuloveroprosentilla noin 1,885 milj. euroa.

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2025 tuloveroprosentiksi määrätään 9,30.

Päätös:

Hyväksyi.

Liitteet1 Verotuloennuste 0924

Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2025

Khall § 138

248/02.03.01.01/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto päättää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään 18.11.2024 mennessä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, voidaan verotuksessa noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia. Kunta päättää veroprosentit vuosittain seuraavissa rajoissa:

Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93-2,00
Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti	1,30-2,00
Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti	0,41-1,00
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti (esim. vapaa-ajan asunnot ja tontilla sijaitsevat muut rakennukset)	0,93-2,00
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	2,00-6,00

Lisäksi kunnanvaltuusto voi halutessaan määrätä erikseen veroprosentin rakennuksille ja rakennelmille, jotka kuuluvat voimalaitokseen ja ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen. Veroprosentti voi olla enintään 3,10. Edellä tarkoitettua veroprosenttia voidaan soveltaa vain, jos voimalaitoksen nimellisteho ylittää 10 megavoltiampeeria tai, jos useampi voimalaitos on kytketty sähkömarkkinalaissa tarkoitettuun jakeluverkkoon tai suurjännitteiseen jakeluverkkoon taikka kantaverkkoon yhteisen liittymispisteen kautta, niiden yhteenlaskettu nimellisteho ylittää 10 megavoltiampeeria.

Kunnanvaltuusto voi halutessaan myös määrätä yleishyödyllisille yhdistyksille oman kiinteistöveroprosentin tai vapauttaa ne kiinteistöverosta. Tätä prosenttia sovelletaan yleishyödyllisen yhteisön omistamaan rakennukseen ja sen maapohjaan, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä.

Ristijärven kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat olleet seuraavat:

Kiinteistöveroprosentti	Vaihteluväli	Ristijärvi 2024
yleinen, rakennukset	0,93-2,00	1,10
yleinen, maapohja	1,30-2,00	1,30
vakituinen asuinrakennus	0,41-1,00	0,55
muu asuinrakennus	0,93-2,00	1,55
rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00	ei määritelty
yleishyödyllinen yhteisö	0,00-2,00	0,00
voimalaitos	0,00-3,10	3,10

Kuntaliiton ja Valtionvarainministeriön syyskuun 2024 ennusteen perusteella kiinteistöverotuloja arvioidaan kertyvän noin 0,92 milj. euroa vuonna 2024. Kunnanhallituksen hyväksymä talousarvion 2025-2027 laadintaohje (talousarvioraami)

Kunnanhallitus

§ 138

28.10.2024

perustuu nykyisiin kiinteistöveroprosentteihin. Kiinteistöverotuotoksi vuodelle 2025 arvioidaan noin 0,914 milj. euroa.

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 seuraavasti:

yleinen, rakennukset	1,10
yleinen, maapohja	1,30
vakituinen asuinrakennus	0,55
muu asuinrakennus	1,55
rakentamaton rakennuspaikka	ei määritelty
yleishyödyllinen yhteisö	0,00
voimalaitos	3,10

Päätös:

Hyväksyi.

Työllisyyspalvelujen sopimus kustannusten jaosta 1.1.2025 alkaen

Khall § 139

265/00.02.01/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Paltamon kunta tuottaa lakisääteiset henkilöasiakas- ja työnvälityspalvelut Kainuu-Koillismaan työllisyysalueen vastuukunnan eli Kajaanin kaupungin kanssa sovitun mukaisesti, Paltamon, Hyrynsalmen ja Ristijärven asiakkaille 1.1.2025 alkaen. Tämän lisäksi Paltamon kunta tuottaa edelleen eläke- ja kuntoutusedellytysten selvittelypalvelua edellä mainittujen kuntien lisäksi myös Puolangan kunnalle.

Paltamon kunta on neuvotellut sopimuksesta lakisääteisten henkilöasiakas- ja työllisyyspalvelujen sekä eläke- ja kuntoutusedellytysten selvityspalvelujen kustannusten jaon osalta naapurikuntien kanssa ja kustannusten jaosta on laadittu sopimus.

Sopimusluonnos ja kustannuserittely liitteenä.

Päätösesitys:

Kunnanhallitus

- hyväksyy esityslistan liitteenä olevan Paltamon, Hyrynsalmen, Ristijärven ja Puolangan kuntien kesken laaditun sopimuksen työllisyyspalvelujen kustannusten jaosta ja
- valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen sekä tarvittaessa tekemään sopimukseen vähämerkityksellisiä ja / tai teknisiä muutoksia.

Päätös:

Hyväksyi.

Liitteet2 Liite 1 kustannuserittelyOheismateriaaliSopimus työllisyyspalvelujen kustannusten jaosta Paltamo Hyrynsalmi Ristijärvi Puolanka 1.1.2025 alkaen

Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026-2027

Khall § 140
272/00.02.01/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavan vuoden talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja taloussuunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä sen kattamiselle säädettyä ajanjaksona katetaan. Ristijärven kunnan taseessa ei ole kattamatonta alijäämää vuoden 2023 lopussa.

Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026-2027 lähtetään erikseen sähköpostitse hallituksen jäsenille.

Päätösesitys

Kunnanhallitus jatkaa asian käsittely seuraavassa kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyi.

Sivistyspäällikkö/rehtorin irtisanoutuminen

Khall § 141
274/01.01.04.00/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Kunnanhallitus päättää virkasuhteisten valinnasta (hallintosääntö 36 §).

Hallintosäännön 48 §:n mukaan viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta työsuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 40 §:n mukaan viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa irtisanomisaika on yksi kuukausi, jos palvelussuhde on jatkunut keskeytyksettä yli viisi vuotta. Irtisanomisaika alkaa kulua sitä päivää seuraavasta päivästä, jona irtisanominen on annettu tai saatettu tiedoksi.

Sivistyspäällikkö/rehtori Tiinaliisa Portano on toimittanut 14.10.2024 irtisanomisilmoituksen Ristijärven keskuskoulun sivistyspäällikkö/rehtorin virasta kunnanjohtajalle siten, että viimeinen virkasuhdepäivä on 31.12.2024.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan sivistyspäällikön/rehtorin sijainen

1. sivistystoimen päällikön sijaisena toimii varhaiskasvatusvastaava. Hänellä on taloudellinen ja henkilöstövastuu myös perusopetuksen toiminnasta sijaisuuden ajan.
2. rehtorin sijaisena toimii vararehtori ja hän päättää koulun operatiivisesta toiminnasta sijaisuuden ajan.

Päätösesitys

Kunnanhallitus

1. merkitsee sivistyspäällikkö/rehtori Tiinaliisa Portanon irtisanomisilmoituksen tiedoksi ja myöntää eron siten, että viimeinen virkasuhdepäivä on 31.12.2024.
2. määrää sivistyspäällikkö/rehtorin sijaiseksi Atte Leinosen 18.11.-31.12.2024.

Päätös:

Hyväksyi.

Sivistyspäällikkö/rehtorin viran auki julistaminen / virkavaali

Khall § 142

274/01.01.04.00/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Hallintosäännön 34 § mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen.

Hallintosäännön 36 §:n mukaan kunnanhallitus päättää virkasuhteisten valinnasta.

Sivistyspäällikkö/rehtorin kelpoisuusvaatimukset

Muiden virkojen kuin kunnanjohtajan kelpoisuusvaatimuksista päätetään virkaa perustettaessa (hallintosääntö 33 §). Rehtorin kelpoisuusvaatimuksesta säädetään asetuksessa opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista (986/1998). Asetuksen mukaan rehtoriksi on kelpoinen henkilö, jolla on:

1. ylempi korkeakoulututkinto;
2. tässä asetuksessa säädetty asianomaisen koulutusmuodon opettajan kelpoisuus;
3. riittävä työkokemus opettajan tehtävissä; sekä
4. opetushallituksen hyväksymien perusteiden mukainen opetushallinnon tutkinto, vähintään 25 opintopisteen tai vähintään 15 opintoviikon laajuiset yliopiston järjestämät opetushallinnon opinnot taikka muulla tavalla hankittu riittävä opetushallinnon tuntemus.

Sivistyspäällikkö/rehtori Tiinaliisa Portanon irtisanouduttua virasta kunnanhallitus julistaa auki sivistyspäällikkö/rehtorin viran. Virka avautuu 1.1.2025.

Päätösesitys

Kunnanhallitus

1. julistaa sivistyspäällikkö/rehtorin viran haettavaksi
2. toteaa, että sivistyspäällikkö/rehtorin viran kelpoisuusehdoista säädetään asetuksessa opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista (986/1998).

Päätös:

Hyväksyi.

Kunnanjohtajan irtisanoutuminen

Khall § 143
269/01.01.04.00/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Kunnanvaltuusto päättää kunnanjohtajan valinnasta (hallintosääntö 36 §).

Hallintosäännön 48 §:n mukaan viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta työsuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 40 §:n mukaan viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa irtisanomisaika kaksi kuukautta, jos viranhaltijan ottaminen kuuluu valtuustolle. Irtisanomisaika alkaa kulua sitä päivää seuraavasta päivästä, jona irtisanominen on annettu tai saatettu tiedoksi.

Kunnanjohtaja Petteri Seppänen on toimittanut 11.10.2024 irtisanomisilmoituksen Ristijärven kunnanjohtajan virasta kunnanvaltuustolle siten, että viimeinen virkasuhdepäivä on 31.12.2024.

Hallintosäännön 14 §:n mukaan kunnanjohtajan sijaisena kunnanjohtajan ollessa poissa tai esteellinen toimii hallintopäällikkö. Mikäli kunnanjohtaja tai hänen sijaisekseen määrätty on poissa tai esteellinen, kunnanjohtajan sijaisena toimii tekninen päällikkö tai sivistyspäällikkö tässä järjestyksessä.

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle,

1. että valtuusto merkitsee kunnanjohtaja Petteri Seppäsen irtisanomisilmoituksen tiedoksi ja myöntää eron siten, että viimeinen virkasuhdepäivä on 31.12.2024.
2. että valtuusto määrää kunnanjohtajan sijaisen siihen saakka kunnes uusi valittava kunnanjohtaja aloittaa virassaan.

Päätös:

Hyväksyi.

Kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimukset

Khall § 144
270/00.02.01/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Ristijärven kunnan hallintosäännön 33 §:n mukaan henkilöstöltä vaadittavasta kelpoisuudesta pidetään erillistä luetteloa, jonka hyväksyy kunnanhallitus. Virkasuhteeseen ottava viranomaisen päättää henkilön ottamisesta määräaikaiseen virkasuhteeseen erityisistä kelpoisuusvaatimuksista riippumatta kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 6 §:n 2 momentin mukaisesti, jos siitä erikseen säädetään taikka kunta erityisestä syystä yksittäistapauksessa toisin päättää.

Kunnanhallitus on hyväksynyt vakanssiluettelon kokouksessaan 26.2.2024 § 33, jonka mukaan kunnanjohtajan kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja käytännössä saavutettu kokemus, jonka perusteella hänet katsotaan tehtävään päteväksi.

Hallintosäännön 33 §:n mukaan kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksista päättää kunnanvaltuusto. Ristijärven kunnanvaltuusto on hyväksynyt kunnanjohtajan kelpoisuusvaatimukset 21.12.1995, jonka mukaan kunnanjohtajan virkaan on kelpoinen henkilö, jolla on virkaan soveltuva sellainen koulutus tai käytännössä saavutettu kokemus, jonka perusteella hänet katsotaan tehtävään päteväksi.

Koska kuntalaissa ei säädetä kelpoisuudesta, kelpoisuusvaatimukset on hyvä tarkistaa viimeistään siinä yhteydessä, kun kunnanjohtajan virka julistetaan haettavaksi. Perustuslain 125 §:n mukaan yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Kuntalain 38 §:n mukaan kunnanjohtajan tehtävänä on kunnanhallituksen alaisena johtaa kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa. Tarkemmin kunnanjohtajan tehtävät pohjautuvat kuntastrategiaan, valtuuston hyväksymiin toiminnallisiin ja taloudellisiin tavoitteisiin sekä hallintosääntöön.

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrittelee kunnanjohtajan viran kelpoisuusehdot.

Päätös:

Hyväksyi.

Kunnanjohtajan viran auki julistaminen / kunnanjohtajan virkavaali

Khall § 145

269/01.01.04.00/2024

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Hallintosäännön 34 § mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus.

Hallintosäännön 36 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee kunnanjohtajan.

Kunnanjohtajan palvelussuhteen luonne

Kunnanjohtajan viran täyttämisestä säädetään kuntalaissa. Kuntalain 7. luvun § 41 mukaan valtuusto valitsee kunnanjohtajan joko määräajaksi tai toistaiseksi. Määräajan pituudesta ei ole laissa määräyksiä, vaan asia on kunnan harkinnassa. Hakuilmoituksessa mainitaan, täytetäänkö virka toistaiseksi vai määräajaksi ja määräajan pituus.

Kunnanjohtajan kelpoisuusvaatimukset

Kunnanjohtajan kelpoisuusvaatimukset päättää kunnanvaltuusto (hallintosääntö 33 §). Kunnanhallitus on hyväksynyt vakanssiluettelon (26.2.2024 § 33), jonka mukaan kunnanjohtajan kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja käytännössä saavutettu kokemus.

Kunnanjohtaja Petteri Seppäsen irtisanouduttua kunnanjohtajan virasta 1.1.2025 alkaen kunnanhallitus julistaa auki kunnanjohtajan viran.

Päätösesitys

Kunnanhallitus

1. julistaa kunnanjohtajan viran haettavaksi
2. päättää kunnanjohtajan viran olevan toistaiseksi voimassa oleva
3. toteaa, että viran hakuilmoituksessa noudatetaan kunnanvaltuuston päätöstä kunnanjohtajan kelpoisuusehdoista.

Päätös:

Hyväksyi.

Viranhaltijapäätökset

Khall§ § 146

Hallintosäännön 28 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranomaisen, kunnan hallituksen jaoston sekä lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuunottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja kunnanjohtajalle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi

Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Viranhaltijapäätökset liitteenä.

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan ja siirrä päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös:

Hyväksyi.

Ilmoitusasiat

Khall § § 147

Kunnanhallituksen tiedoksi merkittävät ilmoitusluontoiset asiat 11.9.-22.10.2024:

- 18.10.2024 Varhaiskasvatuksen esiopetuksen oppimisen tuen tiedot 2024
- 07.10.2024 Verovuoden 2023 luonnollisten henkilöiden tuloverotuksen julkisten tietojen luovuttaminen kunnanhallitukselle
- 07.10.2024 "Tiedoksi: ministeriöiden generatiivisen tekoälyn hyödyntämisen yhteistyöryhmän laajempi verkosto aloittaa toimintansa"
- 04.10.2024 KONE laitteiden huoltosopimushintojen tarkastus
- 02.10.2024 Äitienpäiväkunniamerkkiesitykset vuodelle 2025
- 02.10.2024 Sijoitustuotteiden ja palveluiden tuotot ja kulut vuodelta 2023 Kainuun osuuspankki
- 02.10.2024 Päätös työnantajan järjestämän tuoterveyshuollon kustannusten korvaamisesta tilikaudelta 1.1.2023-31.12.2023
- 27.09.2024 Tiedote hinnankorotuksesta 1.1.2025 alkaen Dynasty innofactor
- 27.09.2024 Vastuunalaisen tilintarkastajan vaihtuminen
- 19.09.2024 Yhteenveto sijoituksista 1.1. - 30.6.2024 S-Pankki
Kiinteistöluovutusilmoitukset

Päätösesitys:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös:

Merkitsi tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 127, § 128, § 129, § 131, § 134, § 135, § 136, § 137, § 138, § 140, § 142, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 130, § 132, § 133, § 139, § 141**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Ristijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ristijärven Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Aholantie 25, 88400 Ristijärvi
Käyntiosoite: Aholantie 25, 88400 Ristijärvi
Sähköpostiosoite: yhteispalvelu@ristijarvi.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15, suljettu klo 11-12.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.