

Määräalan kauppa kiinteistöstä Ristipirtti

Khall § 91

144/10.00.02.00/2025

Valmistelija: Katri Aula

Kyösti Tolonen Oy on tehnyt tarjouksen Teollisuustie 1 B 88400 Ristijärvi, kiinteistötunnus 697-401-217-2 sijaitsevasta määräalasta, jonka pinta-ala on noin 1,32 ha sekä määräalalla sijaitsevista teollisuushalleista. Teollisuushalleissa on tiloja teollisuushalli 1, kolme osastoa 430 m²; teollisuushalli 2, yksi osasto 470 m², sosiaali- ja toimistotila 116 m² ja hiekkapuhallushalli 49 m². Tarjoussumma on 45000€, joka sisältää sähkö-, vesi- ja viemäriliittymät.

Yritysvaikutuksien arviointi:

Kunta on vuokrannut teollisuushallia, eikä se ole ollut omassa käytössä vuosiin. Kiinteistö vaatii ylläpitoa ja tämä aiheuttaa tulevaisuudessa kustannuksia kunnalle. Kiinteistön myyminen yritystoimintaan vahvistaa alueen elinkeinoelämää.

Lisätietoja:

Kunnanjohtaja Katri Aula 0447159300

Tekninen johtaja Ahti Mikkonen 0447159744

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ostotarjouksen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan sekä tekemään siihen tarvittavia teknisluontoisia tarkennuksia.

Päätös:

Hyväksyi.