

## Investoinnit 1–4/2025

Vuoden 2025 investointeja ovat (alv 0 %):

|                                | Määräraha      | Toteuma    | Avustus | Ero            |
|--------------------------------|----------------|------------|---------|----------------|
| <b>Maa-alueiden myynnit</b>    | -              | -          | -       | -              |
| <b>Katvela yläpohja</b>        | 10 000         | 0          | -       | 10 000         |
| <b>Uutela ulkoalueen sähkö</b> | 10 000         | 0          | -       | 10 000         |
| <b>Päiväkodin tilaratkaisu</b> | 150 000        | 253        | -       | 149 747        |
| <b>Yhteensä</b>                | <b>170 000</b> | <b>253</b> | -       | <b>169 747</b> |

### Maa-alueiden myynnit

Maa-alueiden myyntejä tai ostoja ei ole merkittynä talousarvioon, koska sellaisia ei ole varmuudella tiedossa.

### Katvela yläpohja

Katvela-museoon on varattu määräraha yläpohjan lisäeristämiseen, jolla parannetaan kiinteistön energiankulutusta sekä vesikaton ja yläpohjan käyttöikää.

Talousarvion vahvistuksen jälkeen kuntaan tuli tieto Opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämästä ns. joululahjarahasta 100 000 euroa (Eräät valtion vuoden 2025 talousarviossa yksilöityihin käyttötarkoituksiin myönnettävät hankeavustukset 20.1.2025-20.3.2025). Kunta on tehnyt OKM:lle hakemuksen nro 293400 19.3.2025, jolla se hakee ko. avustusta rakennuksen vesikaton kunnostukseen, yläpohjan lisälämmöneristykseen, lämmitysmuodon muutokseen (öljystä maalämpöön), ikkunoiden kunnostukseen, ulkovuorauksen puhdistukseen ja maa-laukseen sekä sähköistyksen parantamiseen. Kustannusten yhteisarvio on 181 373,95 e.

OKM lähetti myönteisen avustuspäätöksen OKM/62/620/2025 12.5.2025 Ristijärven suojelukunta- ja lottamuseon rakennuksen kunnostushankkeelle, avustussumma 100 000 e. Investoinnin määrärahamuutos tulee hyväksyttäväksi valtuustoon.

### Uutela ulkoalueen sähkö

Katvelan/Uutelan alueella järjestetään erilaisia tapahtumia ja sähkön kulutus on niiden aikana korkea. Tapahtumien aikana Uutelan vanhat sähköjohdot kuumenevat ja aiheuttavat tulipalovaaran ja lisäksi pääsulakkeet eivät kestä kuormitusta.

Tilanne saadaan korjattua asentamalla uusi pääkeskus rakennuksen ulkoseinään sisältäen suuremmat pääsulakkeet ja sähkönkulutuksen mittauksen. Lisäksi keskukseen asennetaan lisäpistokkeita ulkona käytettäviä sähkölaitteita varten. Uuden keskuksen kautta johdetaan sähkö myös vieressä sijaitsevaan ulkorakennukseen. Vanha keskus jää palvelemaan yksistään rakennuksen sisätiloja.

Ulkoalueen sähköistykseen tekninen toimi on pyytänyt tarjouksen kolmelta toimijalta. Määräaikaan mennessä kaikki kolme vastasivat tarjoukseen. Sähkö-Aitta Ky, Putcine Oy ja Paikallis-Sähkö Oy. Tekninen toimi on valinnut (hankintapäätös § 5/2025 12.5.2025) sähköpääkeskuksen päivitystyöhön Putcine Oy:n hintaan 2 300 € (alv 0 %). Valinnan perusteena käytettiin halvinta hintaa.

## **Päiväkodin tilaratkaisu**

Kunnan päiväkotij sijaitsee Attendon omistamassa kiinteistössä. Talouden sopeuttamissuunnitelman myötä on noussut esille kunnan maksamat korkeat vuokratkustannukset. Tämän vuoksi vuonna 2024 on aloitettu päiväkodin tilaratkaisun selvitystyö. Tavoitteena on ollut löytää ja rakentaa päiväkodille tilat kunnan omistamaan kiinteistöön.

Tähän tilojen käyttötarkoituksen muuttamiseen on varattu vuosille 2025–2026 yhteensä 300 000 euroa. Insinööritoimisto Savolainen Oy on tehnyt alustavaa hankesuunnitelmaa yhteistyössä varhaiskasvatuksen, sivistyspäällikön ja teknisen toimen kanssa.

Erilaisia tilaratkaisuja kartoitetaan edelleen ja mikäli toteutettavissa oleva vaihtoehto löytyy, asia tulee aikanaan hallituksen ja valtuuston päätettäväksi.