

Kiinteistön kauppa (NIMETÖN), kiinteistötunnus 697-401-0001-0161

Khall § 28

37/10.00.02.00/2026

Valmistelija: Jussi Tolonen

Teemu Inkinen / Tiliristi Ky (myöh. ostaja) on jättänyt ostotarjouksen 6.2.2026 Ristijärven kunnan omistamasta ja keskustaajamassa sijaitsevasta 3183 m² suuruudesta kiinteistöstä. Kiinteistöllä on voimassa asemakaava ja se on merkitty voimassa olevaan kaavaan alueena TY (teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia).

Ostaja on ilmoittanut tarjouksen yhteydessä, että Ristijärven kunta voi myydä kiinteistöllä sijaitsevat puut omaan lukuunsa. Edellä ohessa mainitusta syystä johtuen puuston arvo ei sisälly määräalasta tarjottuun kauppasummaan. Ristijärven kunta on arvioinut, että määräalalla sijaitsevan puuston arvo on nykytilassa 2500 euroa (€).

Jätetty ostotarjous määräalasta on 5000 euroa (€).

Liite: Luonnos kauppakirjasta

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää myydä Ristijärven kunnan omistaman noin 3183 m² suuruisen NIMETÖN (kiinteistötunnus 697-401-0001-0161) nimisen kiinteistön, liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin kauppahintaan 5000 euroa (€).

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimukseen teknisluonteisia korjauksia ja allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös:

Hyväksyi.