

Investoinnit 1-4 2026

Vuoden 2026 investointeja ovat (alv 0 %):

	Määräraha	Toteuma	Avustus	Ero
Maa-alueiden myynnit	-12 500	-4 456	-	-8 044
Maa-alueiden ostot	40 000	-	-	40 000
Katvelan kunnostus	115 000	-	-50 000	65 000
Purunpoistojärjestelmä	50 000	-	-	50 000
Visit Ristijärvi internetsivut	13 000	-	-	13 000
Kaavoitus Iso-Lahnanen	13 000	-	-	13 000
Kaavoitus Hiisijärvi	8 000	-	-	8 000
Yhteensä	226 500	-4 456	-50 000	180 956

Maa-alueiden myynnit ja ostot

Kunnanhallitus on päättänyt myydä (KH 23.2.2026 §28) kiinteistön 697-401-0001-0161 pinta-alaltaan 3 183 m² kauppahinnalla 5 000 e. Maa- ja vesialueista on tehty kirjaus 4 456 e ja 544 e kirjattiin käyttöomaisuuden myyntivoittoiin kunnanhallituksen kustannuspaikalle.

Kunnanhallitus on päättänyt myydä (KH 26.5.2025 § 91) osoitteessa Teollisuustie 1 B, 88400 Ristijärvi, kiinteistötunnus 697-401-217-2 sijaitsevan määräalan, jonka pinta-ala on noin 1,32 ha sekä määräalalla sijaitsevat teollisuushallit. Kauppakirja on tehty 15.4.2026 kauppahinnalla 45 000 e. Suoritus on kirjattuna taseen tilille 2578, jossa odottaa kiinteistön lohkomisen valmistumista (noin 6kk). Lopulliset kirjaukset (maa- ja vesialueet, rakennukset ja käyttöomaisuuden my-voitot) tehdään kirjanpitoon lohkomisen valmistuttua.

Katvelan kunnostus

Kunta on tehnyt OKM:lle hakemuksen nro 293400 19.3.2025, jolla se hakee avustusta rakennuksen:

- vesikaton kunnostukseen
- yläpohjan lisälämmöneristykseen
- lämmitysmuodon muutokseen (öljystä maalämpöön)
- ikkunoiden kunnostukseen
- ulkovuorauksen puhdistukseen ja maalaukseen
- sähköistyksen parantamiseen

Kustannusten yhteisarvio on 181 373,95 e. OKM lähetti myönteisen avustuspäätöksen OKM/62/620/2025 12.5.2025 Ristijärven suojeluskunta- ja lottamuseon rakennuksen kunnostushankkeelle, avustussumma 100 000 e. OKM on maksanut kunnalle 19.5.2025 50 000 e avustuksen. Vuoden 2025 aikana toteutettiin yläpohjan lisälämmöneristys, lämmitysmuodon muutos ja sähköistyksen parantaminen.

Vuonna 2026 tullaan kunnostamaan vesikatto, ikkunat ja ulkovuoraus. Kunnostustyön kilpailutukset on hoidettu Monetran hankintapalveluiden kautta. Tarjousten jättöaika päättyy 18.5.2026. Kunnan tulee hakea loppu avustus 50 000 e korjaustyön valmistuttua.

Purunpoistojärjestelmä

Teknisen työn luokan rakennuksen ulkopuolella oleva kontti ja purunpoistojärjestelmä uusi-taan tarvittavilta osin. Suunnittelu ja kilpailutus on vielä aloittamatta.

Visit Ristijärvi internetsivut

Kunta on hakenut Maaseuturahastosta avustusta hankkeelle nimeltä Ristijärvi näkyväksi – kehittämishanke, joka pitää sisällään myös Visit Ristijärvi internetsivuston. Päätös rahoituk-sesta saadaan kesän 2026 aikana.

Kaavoitus Iso-Lahnanen ja Hiisijärvi

Kaavoitusta on valmisteltu siten, että kaavoituksen käynnistäminen tullaan viemään kunnan-hallituksen käsittelyyn toukokuun aikana.