

Ranta-asemakaavan laatiminen Hiisijärven hiekat ja Iso-Lahnanen

Khall § 92

184/10.02.03/2026

Valmistelija: Kaavoittaja Mika Hakkarainen

Ristijärven kuntastrategiassa on tavoitteena on saada Ristijärvelle vetovoimaisia tontteja ja alueelle sopivaa matkailu- ja majoitus palveluita. Tavoitteena on mm. kaavoituksella tarjota erilaisia rakennuspaikkoja sekä yöpymismahdollisuuksia niin matkailijoille, mökkiläisille kuin vakituksille asukkaillekin. Ristijärven kunnalla on maanomistusta Hiisijärven ja Iso-Lahnasen ranta-alueella. Vuoden 2026 talousarviossa on varaus alueiden ranta-asemakaavan laatimiseen.

AKL 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Liitteenä Ristijärven kunnan omistuksessa olevia maa-alueita koskeva Hiisijärven ja Iso-Lahnasen ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma kaavoituksen käynnistämiseksi.

Asemakaavan tavoitteena on kaavoittaa Ristijärven kunnan omistamalle maalle vapaa-asuintontteja ja matkailua palvelujen korttelia-alueetta sekä rajallisesti vakituisen asumisasumisen tontteja. Kaavoituksessa huomioidaan Hiisijärven hiekkojen alue vetovoima tekijänä.

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Hiisijärven hiekat ja Iso-Lahnanen ranta-asemakaavaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kuuluttaa kaavan vireille sekä asettaa kaavahanketta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Päätös:

Hyväksyi.