

Maksusuunnitelman muutos, Ristijärven vanhaintukisäätiö

Khall § 19

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Ristijärven Vanhaintukisäätiö on pyytänyt (kirje kunnanhallitukselle 6.10.2025) maksusuunnitelman lykkäystä Ristijärven kunnan kanssa tehtyyn maksusuunnitelmaan, joka koskee lämpölaskuista kertynyttä saatavaa.

Kirje kunnanhallitukselle, edellisen maksusuunnitelman mukainen maksusitoumus ja Revire Perintä Oy:n saldotodistus 21.10.2025 saatavista oheismateriaalina.

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää maksusuunnitelman lykkäyksestä ja maksusuunnitelmaan liittyvistä muista ehdoista.

Päätös:

Paavo Oikarinen poistui esteellisenä asian esittelyn jälkeen.

Kunnanhallitus päätti, että

- Ristijärven Vanhaintukisäätiölle annetaan lykkäystä maksusuunnitelman toteuttamiseen välitarkasteluun 30.4.2026 saakka.
- säätiö toimittaa kunnanhallitukselle suunnitelman tehdyistä ja tehtävistä toimenpiteistä talouden kohentamiseksi välitarkasteluun mennessä 31.12.2025 mennessä (mm. palvelutalon eriyttäminen muusta toiminnasta, markkinointi, nettisivujen päivitys, vuokrien korotus)
- maksusuunnitelma sisältää entisten erääntyneiden saatavien lisäksi vuoden 2025 laskujen summan 31.12.2025 saakka
- päivitetty Ristijärven Vanhaintukisäätiön hallituksen hyväksymä maksusuunnitelma toimitetaan 14.11.2025 mennessä kuntaan perintätoimien keskeyttämiseksi ja vahvistettavaksi
- Ristijärven Vanhaintukisäätiö maksaa kunnan laskut 1.1.2026 lähtien eräpäivän mukaisesti
- maksusuunnitelma on koroton.

Paavo Oikarinen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus käsittelee maksusuunnitelman lykkäystä ennen kunnanhallituksen välitarkastelua 30.4.2026. Kunnanhallitus edellyttää, että uutta velkaa kunnalle ei saa syntyä.

Kunnanhallitus pyytää Vanhaintukisäätiötä toimittamaan olemassa olevan kuntoselostuksen asunnoista 28.2.2026 mennessä.

Hallitus merkitsi tiedoksi Vanhaintukisäätiön hallituksen pöytäkirjan toimenpiteistä säätiön talouden vakauttamiseksi.

Khall § 212

Valmistelija: Krista Lammi

Ristijärven Vanhaintukisäätiö on pyytänyt (kirje kunnanhallitukselle 6.10.2025) maksusuunnitelman lykkäystä Ristijärven kunnan kanssa tehtyyn maksusuunnitelmaan, joka koskee lämpölaskuista kertynyttä saatavaa. Kunnanhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 27.10.2025 §186. Päätöksen mukaan Ristijärven vanhaintukisäätiöltä edellytettiin Vanhaintukisäätiön hallituksen hyväksymää maksusuunnitelmaa toimitetuksi 14.11.2025 mennessä Ristijärven kuntaan perintätoimien keskeyttämiseksi ja vahvistamiseksi.

Vanhaintukisäätiö on ilmoittanut että Vanhaintukisäätiön hallitus kokoontuu viikolla 51 käsittelemään toimenpiteitä ja tekemään päätöksiä.

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää antaa lisää aikaa 31.12.2025 saakka vanhaintukisäätiön hallituksen hyväksymän maksusuunnitelman toimittamiseksi kuntaan. Muilta osin kunnanhallitus pysyy päätöksessään 27.10.2025 §186

Päätös:

Hyväksyi päätösesityksen mukaisesti.

Khall § 19

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Kunnanhallitus on päättänyt (kh 27.10.2025 § 186), että Ristijärven Vanhaintukisäätiölle myönnetään lykkäystä maksusuunnitelman toteuttamiseen välitarkasteluun 30.4.2026 saakka.

Säätiötä on pyydetty toimittamaan kunnanhallitukselle suunnitelma tehdyistä ja tehtävistä toimenpiteistä talouden kohentamiseksi välitarkasteluun mennessä 31.12.2025 mennessä koskien mm. palvelutalon eriyttämistä muusta toiminnasta, markkinoinnista, nettisivujen päivityksestä ja vuokrien korotuksesta.

Ristijärven vanhaintukisäätiö on toimittanut säätiön hallituksen pöytäkirjan (29.12.2025), johon on kirjattu päätökset toimenpiteistä mm. vuokrien korottamisesta. Pöytäkirja on oheismateriaalina.

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää maksusuunnitelman lykkäyksestä ja maksusuunnitelmaan liittyvistä muista ehdoista.

Päätös:

Paavo Oikarinen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus käsittelee maksusuunnitelman lykkäystä ennen kunnanhallituksen välitarkastelua 30.4.2026. Kunnanhallitus edellyttää, että uutta velkaa kunnalle ei saa syntyä.

Kunnanhallitus pyytää Vanhaintukisäätiötä toimittamaan olemassa olevan kuntoselostuksen asunnoista 28.2.2026 mennessä.

Hallitus merkitsi tiedoksi Vanhaintukisäätiön hallituksen pöytäkirjan toimenpiteistä säätiön talouden vakauttamiseksi.

Khall § 81

Valmistelija: Ojavuo Maarit

Kunnanhallitus on kokouksessaan 2.2.2026 § 19 pyytänyt Ristijärven Vanhaintukisäätiötä toimittamaan kuntoraportin Kotokunnan asunnoista ennen päätöstä maksusuunnitelman lykkäämisestä.

Oheismateriaalina Kotokuntaan asuntojen kuntoraportti sekä Ristijärven Vanhaintukisäätiön toimintakertomus ja tilinpäätös 2025.

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää maksusuunnitelman lykkäyksestä ja maksusuunnitelmaan liittyvistä muista ehdoista

Päätös:

Kunnanhallitus siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen ja pyytää Ristijärven vanhaintukisäätiöltä asian käsittelyä varten;

Hyvinvointialueen valvontaraportin
Palotarkastusraportin
Hallituksen selonteon tulevaisuuden suunnitelmista
Kaukolämpölaskujen tilanne vuodelta 2026

Kutsutaan vanhaintukisäätiön hallitus, talouspäällikön sekä vanhaintukisäätiön vastaavan ohjaaja kuultavaksi kokoukseen jossa asiaa käsitellään.

Lisäksi kunnanhallitus;

Pyytää lakimiehen näkemyksen mahdollisen De Minimis tuen laillisuudesta.

Khall § 121
258/00.02.01/2025

Kunnanhallitus on kokouksessaan 5.5.2026 § 81 pyytänyt Ristijärven Vanhaintukisäätiötä toimittamaan hyvinvointialueen valvontaraportin, palotarkastusraportin, hallituksen selonteon tulevaisuuden suunnitelmista sekä kaukolämpölaskujen tilanteen vuodelta 2026.

Kyseiset dokumentit, säätiön toimittama sähköposti sekä Ikimiehen näkemys mahdollisesta DeMinimis -tuesta ovat oheismateriaalina.

Päätösesitys:

Kunnanhallitus

- kuulee Ristijärven vanhaintukisäätiön edustajia
- merkitsee tiedoksi pyydetyt raportit ja
- päättää jatkotoimenpiteistä.

Päätös:

Paavo Oikarinen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus kuuli Ristijärven vanhaintukisäätiön edustajaa, merkitsi tiedoksi oheismateriaalin ja päätti, että säätiölle ei myönnetä lykkäystä maksusuunnitelmaan.