

Elinvoimatoimikunta

AIKA 15.06.2026 klo 18:00 -

PAIKKA kunnantalo, kunnantalon kokoushuone

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Elinvoimatoimikunta	3
2	Pöytäkirjan tarkastaminen	4
3	Avustushakemus, Hiisijärvi ry	5
4	Määräalan kauppa kiinteistöstä Ahola, kiinteistötunnus 697-401-0279-0014	6
5	Ilmoitusasiat	7

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tolonen Tarja	Varapuheenjohtaja	
	Oikarinen Paavo	Puheenjohtaja	
	Huusko-Leinonen Taina	Jäsen	
	Haapala Toni	Jäsen	
	Heikkinen Salla	Jäsen	
	Aula Katri	Kunnanjohtaja	
	Tolonen Jussi	Pöytäkirjanpitäjä	

Elinvoimatoimikunta

15.06.2026

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Elinvmtk

Elinvoimatoimikunnan pääasiallisina tehtävinä on

- tehdä esityksiä ja aloitteita kunnan elinvoiman kehittämiseksi
- valmistella ja toteuttaa kuntastrategiaa tukeva elinvoimaohjelma
- ottaa kantaa ja antaa lausuntoja kunnassa vireillä oleviin, elinvoiman vastuualueeseen kuuluviin asioihin
- huomioida valmisteluissa koko kuntakonserniin kuuluvien tytäryhteisöjen kehittäminen
- edistää tiedonkulkua toimijoiden välillä.

Toimikunta tekee avauksia kunnan omista lähtökohdista ja järjestää tarvittaessa työpajoja, kyselyjä ja kuulemisia sekä pyytää lausuntoja eri yhteistyöverkostoilta.

Päätösesitys:

Elinvoimatoimikunta todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

2**Pöytäkirjan tarkastaminen**

Elinvmtk

Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla (hallintosääntö 142 §).

Päätösesitys:

Pöytäkirja tarkastetaan 16.06.2026

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Ristijärven kunnan hallintosääntö 142 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen.

Päätös:

Elinvoimatoimikunta

15.06.2026

3**Avustushakemus, Hiisijärvi ry**

Elinvtmk

212/00.02.01/2026

Valmistelija: Jussi Tolonen

Hiisijärvi ry on lähettänyt Ristijärven kunnalle 750 (€) euron avustushakemuksen 26.5.2026 koskien Hiisibiitsi-nimisen beachwolleyturnauksen järjestämistä Hiisijärven hiekoilla 9.7.2026. Kyseinen turnaus pelataan neljällä kentällä ja se sisältää naisten ja miesten sarjat. Turnausta varten Hiisijärvi ry aikoo rakentaa kaksi uutta pelikenttää ja turnauksen järjestämiseen liittyvää infraa hiekkojen alueelle.

Päätösesitys:

Elinvoimatoimikunta esittää kunnanhallitukselle päätettäväksi Hiisijärvi ry:lle myönnettävästä avustuksesta. Elinvoimatoimikunta suosittelee, että kunnanhallitus asettaa avustuksen myöntämisen ehdoksi kunnan osallistumismahdollisuuden tapahtumaan kuntamarkkinoinnin tarpeista vastikkeetta ja että Hiisijärvi ry huomioi tapahtuman viestinnässä sekä markkinointi- ja esitemateriaaleissa yhteistyökumppanina Ristijärven kunnan, ilman erillistä korvausta. Lisäksi elinvoimatoimikunta suosittelee, että avustuksen myöntämisen ehtona on, että kuntalaiset voivat hyödyntää tuella rakennettua pelikenttää (infraa) vastikkeetta.

Päätös:

Liitteet

1 Kohdeavustus hakemus_20260526_0001

Oheismateriaali

Hiisibiitsi JNCT turnausinfo 2026

4**Määräalan kauppa kiinteistöstä Ahola, kiinteistötunnus 697-401-0279-0014**

Elinvtmk

158/10.00.02.00/2026

Valmistelija: Jussi Tolonen

Markku Tölli, Hannu Tölli ja Reijo Tölli ovat jättäneet ostotarjouksen 21.4.2026 Ristijärven kunnan omistamasta ja Saukkovaaran asemakaava-alueella sijaitsevasta 2437 m² suuruisesta määräalasta. Kaava-alueella määräalan tarkempi sijainti on korttelissa 6, tontti 1. Kaavassa määräala on osoitettu matkailua, virkistystä tai kulttuuria tukevia urheilu-, majoitus-, palvelu-, myymälä-, liike ja toimistotiloja varten.

Ostajat ovat ilmoittaneet, että ostettavalle määräalalle rakennetaan 4-5 vuokramökkiä siten, että ensimmäisen mökin rakentaminen aloitetaan keväällä 2028 ja se valmistuu käyttöön otettavaksi vuoden 2029 aikana. Ostajat ovat ostotarjouksessaan ilmoittaneet, että seuraavan ostettavalle määräalalle rakennettavan mökin rakennustyöt käynnistyvät vuonna 2030.

Kyseinen rakennuspaikka korttelissa 6, tontti 1 on ollut myynnissä Ristijärven kunnan sivuilla hinnoittelemattomana. Jätetty ostotarjous määräalasta on 500 (€) euroa. Hinnoittelemattomien tonttien myyntihinta on aina tapaus- ja sijaintikohtaista sekä perustuu osaltaan neuvoteltuun ratkaisuun. Saukkovaaralle vuokrauskäyttöön rakennettavien mökkien vaikutus Ristijärven kunnan elinvoimaan on merkittävä sekä niillä voi olla keskeistä merkitystä alueen jatkokehittämiseen. Tarjotun kohteen lähietäisyydellä on myynnissä tontteja yhdellä (1) eurolla, joten myyntihintaa on tarkasteltava suhteessa Saukkovaaran alueen muun tonttitarjonnan hintatasoon.

Tarjoajat ovat perustaneet tarjouksen jättämisen jälkeen osakeyhtiön, joka toimisi luovutuksen saajana mahdollisessa kaupassa.

Liite: luonnos kauppakirjasta

Päätösesitys:

Päätösesitys tehdään kokouksessa.

Päätös:

Oheismateriaali

Kortteli 6_ tontti 1_ plussat&deltat

Kauppakirja_saukkovaara_kortteli_6_tontti_1

Ilmoitusasiat

Elinvmtk §

Elinvoimatoimikunnan tiedoksi merkittävät ilmoitusluontoiset asiat:

- Maa-alueiden hankinta / kysely
- Kuva- ja videokilpailu
- Avustushakemus, Kainuun Tyvi ry
- Avustusten hakeminen ja myöntäminen
- Tonttien myynnin edistäminen (kansalaiset, kampanja)
- Kuntamarkkinointituotteet
- Työllisyysasiat
- Elinvoimaohjelma
- Seuraavan kokouksen ajankohta

Päätösesitys:

Elinvoimatoimikunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös:

Oheismateriaali

VL_ Tarjous pyyntö Kiinteistöstä 697-401-267-0