

Nuorisotilojen muutosehdotus

Khall

279/00.02.01/2026

Valmistelija: Mirva Kytömäki, Ahti Mikkonen, Mikko Juvani, Katri Aula

Nuorisolaki (1285/2016) velvoittaa kuntaa § 8 järjestämään muun muassa nuorisolle suunnattuja palveluja ja tiloja. Tällä hetkellä Ristijärven nuorisotilat sijaitsevat Willa Wanhassa osittain samoissa tiloissa Ristijärven 4 H yhdistyksen kanssa. Tilat ovat osoittautuneet valvonan, turvallisuuden ja viihtyisyyden takia puutteellisiksi.

Turvalliset tilat luovat nuorille hyvän paikan viettää aikaa. Fyysinen turvallisuus tilojen suhteen tarkoittaa, että tilat ovat ehjät, siistit, esteettömät ja saavutettavat, poistumistiet ovat vapaat ja ensiaputarvikkeet löytyvät helposti, vaaralliset esineet tai aineet eivät ole saatavilla.

Nuorisotilaksi esitetään Aholantiellä sijaitsevaa ensimmäisen kerroksen kaksiota (A3), johon on teetetty suunnittelijalla korjaussuunnitelmaehdotus ja kustannusarvio tehtävistä muutostöistä. Korjaussuunnitelmaehdotuksessa on huomioitu tilan kannalta yleiset vaatimukset, kun tilan käyttötarkoitusta lähdetään muuttamaan. Suunnitelman pohjapiirros, toteutettavat korjausehdotukset ja kustannusarvio löytyvät liitteistä.

Muutostöihin kuuluu mm. äänieristyksen parantaminen, kulkureiteissä ja sisätiloissa otetaan huomioon esteettömyysvaatimukset. Hätäpoistumistiet rakennetaan määräysten mukaisiksi. Lisäksi väliseinän siirtoa, lattian roilotusta, LVIS-töitä sekä pintamateriaalimuutoksia.

Suunnittelijan laatiman kustannusarvion mukaan tehtävät työt tulisi maksamaan yhteensä noin 36 000 € (alv 0%). Suurimmat kustannuserät muodostuvat LE-hissistä, WC muutoksesta ja äänieristyksen parantamisesta (16 068 €).

Aiempi sisäinen vuokra Willa Wanhassa on ollut 2025 vuonna 3 750 € / vuosi. Siivouskustannukset noin 200 € / vuosi.

Sisäinen vuokra uudelle nuorisotilalle (Aholantie A3) 6 565 € / vuosi. Lisäksi siivouskustannukset noin 1800 € / vuosi.

Kustannukset remontista sekä sisäisestä vuokrasta tuodaan lisätalousarvioon, koska niitä ei ole varattu tämän vuoden talousarvioon.

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää, että nuorisotila siirretään Aholantiellä sijaitsevaan kaksioon (A3) ja hyväksyy annetun kustannusarvion aiheutuvista muutostöistä.

Päätös: