

**Markkinaehtoisen vuokratason määrittäminen kunnan vuokrakohteisiin**

Ristijärven kunta on pyytänyt 2.2.2026 tarjousta kunnan vuokrakohteiden vuokratason määrittämisestä neljältä (4) taholta. Tarjouspyyntö lähetettiin sähköpostitse seuraaville toimijoille; Kajaanin kiinteistökulma, Kiinteistömaailma Kajaani, OP-koti Pohjoinen sekä Trelum Oy. Tarjoukset pyydettiin jättämään viimeistään 5.2.2026 klo 12.00 mennessä.

Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä yksi (1) kappale. Kajaanin Kiinteistökulma Oy jätti tarjouksen jonka arvonlisäveroton kokonaishinta oli 2500 euroa (€) alv. 0%.

Kyseisessä hankinnassa tarjousten vertailuperusteeksi oli määritetty halvin kokonaishinta.

Päätöksen peruste Hallintosäntö 65 § Hankinnat

Päätös Päätän, että Ristijärven kunta hankkii Kajaanin Kiinteistökulma Oy:ltä markkinaehtoisen vuokratason määrittelytyötä tarjouspyynnön mukaisiin kohteisiin, arvonlisäverottomaan kokonaishintaan 2500 euroa (€) alv. 0%.

Päiväys ja allekirjoitus Ristijärvi 06.02.2026

Katri Aula  
Kunnanjohtaja

Jakelu: Kunnanhallitus  
Tarjoajat  
Jussi Tolonen  
Ahti Mikkonen